



Centro Humboldt
Juntos por un Ambiente Sostenible

TÉRMINOS DE REFERENCIA

Rehabilitación de Tanque de concreto de 50,000 galones en la Comunidad de Morazán en Municipio de Puerto Morazán-Chinandega

1. PRESENTACION

Centro Humboldt es una organización nicaragüense sin fines de lucro, dedicada a promover el desarrollo territorial mediante la gestión sostenible de los recursos naturales. En sus 31 años de trayectoria, la organización ha fomentado la participación activa de las comunidades de 11 departamentos de Nicaragua, fortaleciendo sus capacidades técnicas, organizativas y de gestión, con equidad; contribuyendo con ello a la mejora de la calidad de vida de la población, con especial énfasis en los sectores más vulnerables.

En la actualidad uno de los proyectos de Centro Humboldt busca mitigar la falta del recurso hídrico en muchas comunidades del Noroeste de Nicaragua, en particular los municipios de Puerto Morazán, en el departamento de Chinandega, por medio del Proyecto: ***“Fortaleciendo la resiliencia territorial en comunidades de la Reserva Natural Delta del Estero Real, en el Golfo de Fonseca nicaragüense”***

2. INTRODUCCIÓN

La comunidad del municipio de Puerto Morazán, al igual que otras comunidades del departamento de Chinandega, se encuentra sumergida en una crisis sanitaria con fuertes repercusiones en la salud de la población, por falta de sistemas de abastecimiento de agua potable segura, que permita mejorar las condiciones de vida de sus pobladoras y pobladores. Esta situación es debido a la conjugación de varios factores entre ellos: pocas recargas hídricas existentes en la zona, por estar ubicada en el corredor seco, así como sus terrenos cercanos al nivel del mar. Estos factores condicionan la poca profundidad de las perforaciones de los pozos, en función de evitar el riesgo de intrusión salina y contaminar los mantos acuíferos que están rodeados de las costas marítimas del municipio.

Las condiciones descritas anteriormente, ponen de manifiesto la necesidad de disponer de sistemas de agua potable, con capacidad suficiente para abastecer a la población y afrontar tensiones emocionales frente a un contexto adverso, complejo y generador de estrés. Por tal razón Centro Humboldt, con el apoyo financiero del proyecto “Fortaleciendo la resiliencia territorial en comunidades de la Reserva Natural Delta del Estero Real, en el Golfo de Fonseca nicaragüense” y con la finalidad de buscar respuestas a dicha situación se ha dado a la tarea de construir sistemas de agua potable



@centrohumboldtnc



Busto José Martí 5 cuadras al Este a Mano izquierda,
Bo. Largaespada. Apartado Postal 768, Nicaragua.



(505) 2251-0005 2251 0151



Centro Humboldt
Juntos por un Ambiente Sostenible

segura, uno de ello está dirigido a resolver el abastecimiento de agua en la Comunidad de Puerto Morazán.

En Puerto Morazán se perforó un pozo y se instaló una bomba. La comunidad cuenta con una pila de concreto que ha servido para almacenar agua. Con la perforación del nuevo pozo se ha considerado hacer uso de la misma y desde ella poder hacer la distribución a través de la red municipal. Es importante señalar que esa estructura de almacenamiento se encuentra en mal estado, y se requiere hacer trabajos de rehabilitación a la misma. Para ello, Centro Humboldt ha preparado los presentes Términos de Referencia en función de contratar un contratista independiente y/o empresa constructora que rehabilite el tanque de almacenamiento con una capacidad de 50,000 galones.

3. OBJETIVO GENERAL

- ✘ Apoyar la resiliencia comunitaria en Puerto Morazán mediante la habilitación completa del sistema de abastecimiento de agua potable.

3.1. OBJETIVO ESPECÍFICO

- ✘ Rehabilitar el tanque de almacenamiento de agua existente en Puerto Morazán. Dando atención a las siguientes obras.
 - Limpieza en el área montosa del contorno del tanque (contorno de la base del tanque a una separación de 10 metros, para un total de 420 Mts²)
 - Desinfección de las paredes internas y externas del tanque, para un total de 406 Mts².
 - Sellar grietas de filtración, se piquetean las paredes y se pintarán con pega para concreto Plaster Bond, para unir la pared existente con la nueva pared, el interior del tanque se sellará con material epóxido.
 - Emparrillar las paredes internas con hierro de 3/8" tejido a cada 25 centímetros, cada sección del tanque.
 - Construir las cimbras de madera para fundir el concreto de 3,000 PSI en la parte interna del tanque.
 - Repellar paredes y darles fino para garantizar un mejor sellado de las mismas.
 - Pintar el Tanque tanto en su interior como el exterior usando pintura especial para cisterna.
 - Y cualquier otra anomalía que en el desarrollo de la rehabilitación se encuentre.



Centro Humboldt
Juntos por un Ambiente Sostenible

4. PAUTAS METODOLÓGICAS

- ✘ El contratista independiente y/o la Empresa constructora deberán presentar en su propuesta técnica la descripción de la metodología y oferta económica para darle salida a los objetivos previstos.
- ✘ Se espera recibir por parte del contratista independiente y/o de la empresa constructora un plan de trabajo y cronograma, detallando las acciones, ajustándose al tiempo que dure la rehabilitación en el trabajo de campo.

5. RESULTADOS ESPERADOS

- ✘ Rehabilitación del tanque de 50,000 galones con las medidas 14 metros de frente x 7 metros en la parte lateral x 2.50 metros de alto.
- ✘ Informe del proceso del trabajo finalizados con anexo de fotos.

6. REQUERIMIENTO DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN

- ✘ Visita in situ, para inspeccionar el estado del tanque de 50,000 galones.
- ✘ Georreferenciación del sector del trabajo.
- ✘ Establecer la ruta de acceso, para el traslado de los materiales y el equipo de trabajo.
- ✘ Limpieza en el área montosa del contorno del tanque (contorno de la base del tanque a una separación de 10 metros, para un total de 420 Mts²)
- ✘ Al tanque se le abrirán 3 agujeros de 0.60 metros cuadrado cada uno, donde se le instalarán 3 puertas metálicas en la parte superior, para mantenimiento, aireación e iluminación.

7. RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR(A):

El contratista independiente y/o la Empresa constructora generará los productos establecidos, de acuerdo a los términos convenidos y habiendo en consideración lo siguiente:

- ✘ Informar sobre el avance del proceso de rehabilitación definidos, según cronograma de ejecución



Centro Humboldt
Juntos por un Ambiente Sostenible

- ✘ Informar con anticipación sobre aquellos aspectos a los que se pudieran retrasar el proceso.
- ✘ Cumplir con normas y procedimientos que Centro Humboldt implementa como parte de su Código de conducta.

8. RESPONSABILIDADES DE CENTRO HUMBOLDT:

- ✘ Facilitar y suministrar información disponible que sea necesaria y oportuna para desarrollar el trabajo.

9. DURACIÓN

- ✘ La rehabilitación del tanque, tendrá la duración que estipule el oferente, iniciando con la fecha de firma del contrato. Esperando que no supere los 45 días calendarios.

10. PERFIL DEL CONSULTOR O CONSULTORA:

- ✘ Nacional o residente.
- ✘ Constructor de obras civiles.
- ✘ Conocimiento y experiencia demostrable.

11. FORMA DE PAGO:

- ✘ La forma de pago queda estipulada de la siguiente manera:

Anticipo:

Equivalente al 60% del monto total a la firma del contrato de trabajo.

20% del trabajo a la entrega de un informe que contemple los siguientes avances: A partir de finalizar el repello y el fino de las paredes.

20% Después de haber entregado el trabajo y este haya sido revisado y aprobado por Centro Humboldt.

Centro Humboldt realizará las retenciones de ley correspondientes, por servicios profesionales.



Centro Humboldt
Juntos por un Ambiente Sostenible

12. OFERTA TÉCNICO-ECONÓMICA

El constructor/a interesado/a en participar de este trabajo debe presentar, su oferta técnica y económica, ajustándose al tiempo propuestos. La oferta económica que haga el constructor/a debe especificar el costo incluyendo toda la logística, misma que debe de describir el proceso de rehabilitación.

Toda la documentación deberá ser enviada a la dirección electrónica: talentohumano@humboldt.org.ni, con copia a recursosnaturales@humboldt.org.ni silvio.perez@humboldt.org.ni con el tema **Rehabilitación tanque Puerto Morazán en Chinandega**. Enviar propuesta a nombre de Centro Humboldt, Proyecto “Fortaleciendo la resiliencia territorial en comunidades de la Reserva Natural Delta del Estero Real, en el Golfo de Fonseca nicaragüense”

Fecha límite de presentación de propuesta. Sábado 12 de marzo a las 12 mediodía.



@centrohumboldtnc



Busto José Martí 5 cuadras al Este a Mano izquierda,
Bo. Largaespada. Apartado Postal 768, Nicaragua.



(505) 2251- 0005 2251 0151